Общество с ограниченной ответственностью

Гидротехника

СРО "МежРегионИзыскания", рег. № СРО-И-035-26102012
СРО "МежРегионПроект", рег. № СРО-П-161-09092010

«ОБОСНОВАНИЕ СОЗДАНИЯ ИСКУССТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ВОДНОМ ОБЪЕКТЕ ЧЕРНОЕ МОРЕ В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ КОНЦЕПЦИИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛЬНОЙ НАБЕРЕЖНОЙ ГОРОДА СОЧИ»

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ИСКУССТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ВОДНОМ ОБЪЕКТЕ, НАХОДЯЩЕМСЯ В ФЕДЕРАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

№ ГИД-2021-02-СРЗУ

Том 1

Сочи, 2021

Общество с ограниченной ответственностью

Гидротехника

СРО "МежРегионИзыскания", рег. № СРО-И-035-26102012
СРО "МежРегионПроект", рег. № СРО-П-161-09092010

«ОБОСНОВАНИЕ СОЗДАНИЯ ИСКУССТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ВОДНОМ ОБЪЕКТЕ ЧЕРНОЕ МОРЕ В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ КОНЦЕПЦИИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛЬНОЙ НАБЕРЕЖНОЙ ГОРОДА СОЧИ»

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ИСКУССТВЕННОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ВОДНОМ ОБЪЕКТЕ, НАХОДЯЩЕМСЯ В ФЕДЕРАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

№ ГИД-2021-02-СРЗУ

Том 1

Директор ООО «Гидротехника» С. Н. Белов

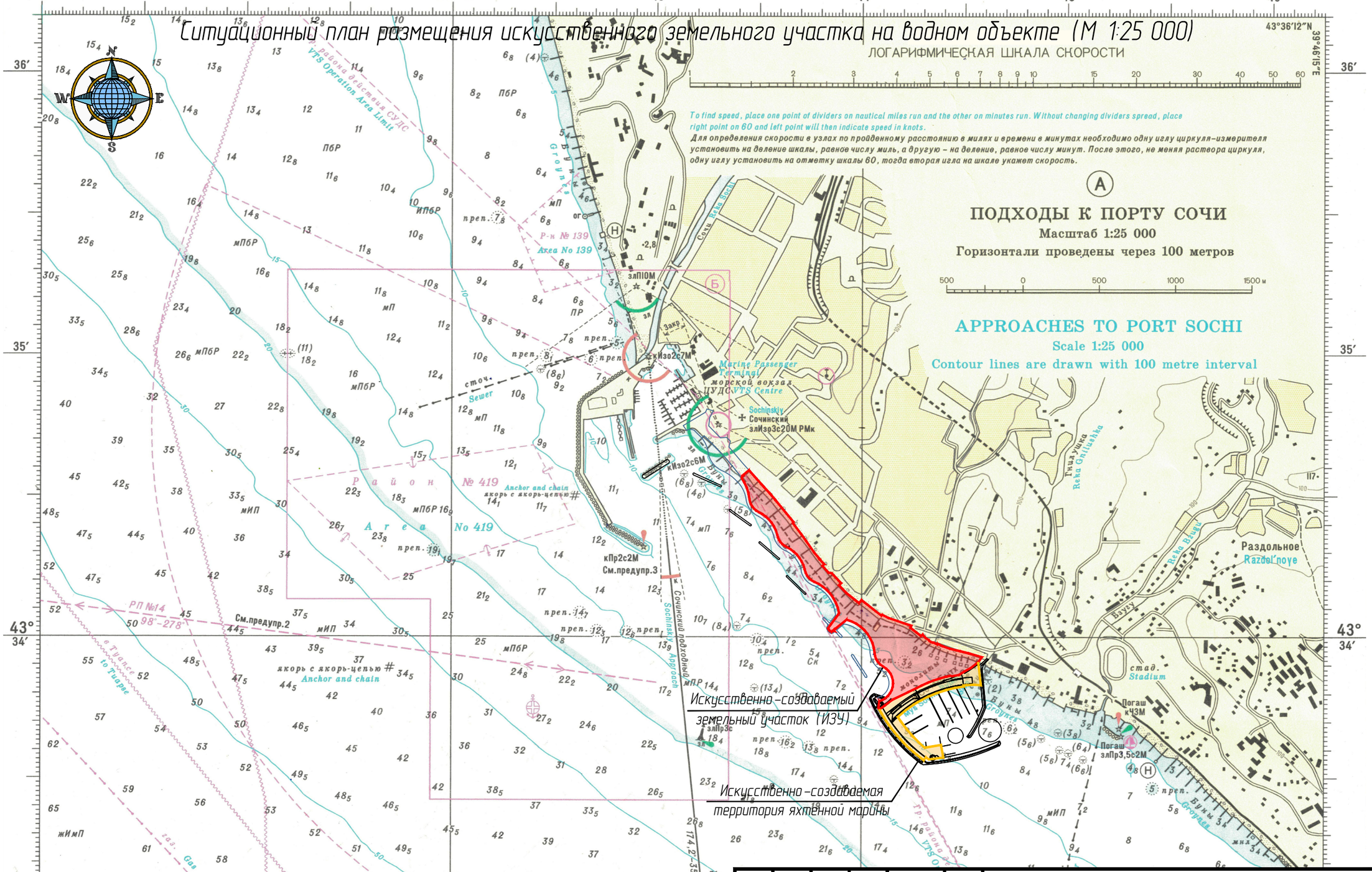
Главный инженер
ООО «Гидротехника», к. т. н. А. Е. Радионов

Сочи, 2021

Содержание тома «Схема размещения искусственного земельного участка на водном объекте, находящемся в Федеральной собственности»

Обозначение	Наименование	Примечание
СРЗУ-С	Содержание тома	2
СРЗУ	Раздел «Схема размещения искусственного земельного участка на водном объекте, находящемся в Федеральной собственности»	-
СРЗУ -1	Ситуационный план размещения искусственного земельного участка на водном объекте (М 1:25 000)	3
СРЗУ -2	Схема размещения искусственного земельного участка на водном объекте (М 1:2000)	4
СРЗУ -3	Схема размещения районов морского водопользования на акватории размещения искусственного земельного участка (М 1:2000)	5

Ситуационный план размещения искусственного земельного участка на водном объекте (М 1:25 000)



1. Настоящий чертеж разработан на основе морской навигационной карты №38177 "Порт Сочи с подходами" М1: 25 000.
2. Система координат навигационной карты – СК 1942 года (Пулково).
3. Система высот – Балтийская 1977 г.
4. Все размеры и отметки даны в метрах.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Бакланов А.А.			02.21
ГИП		Радионов А.Е.			02.21
Н. контр.		Василевская М.А.			02.21

№ ГИД-2021-02-СРЗУ-1

"Обоснование создания искусственного земельного участка на водном объекте Черное море в рамках реализации концепции развития Центральной набережной города Сочи"

Схема размещения искусственного земельного участка

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Ситуационный план размещения искусственного земельного участка на водном объекте (М 1:25 000)

Гидротехника

Схема размещения искусственного земельного участка на водном объекте (М 1:2000)

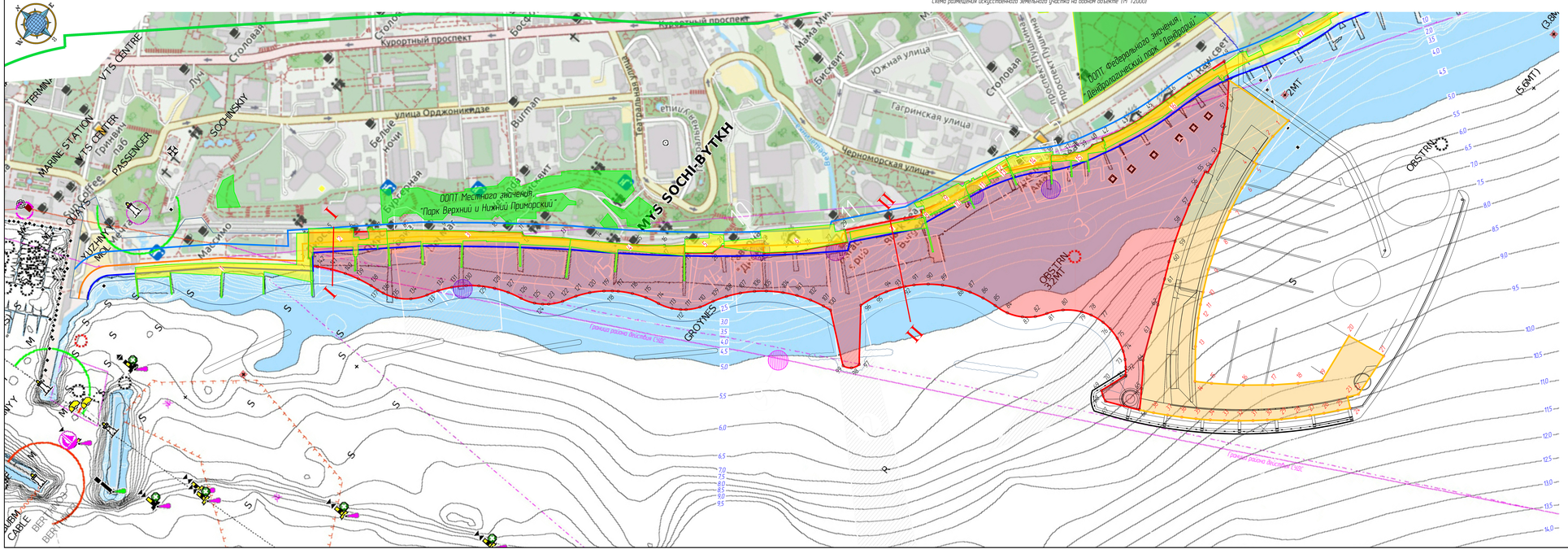
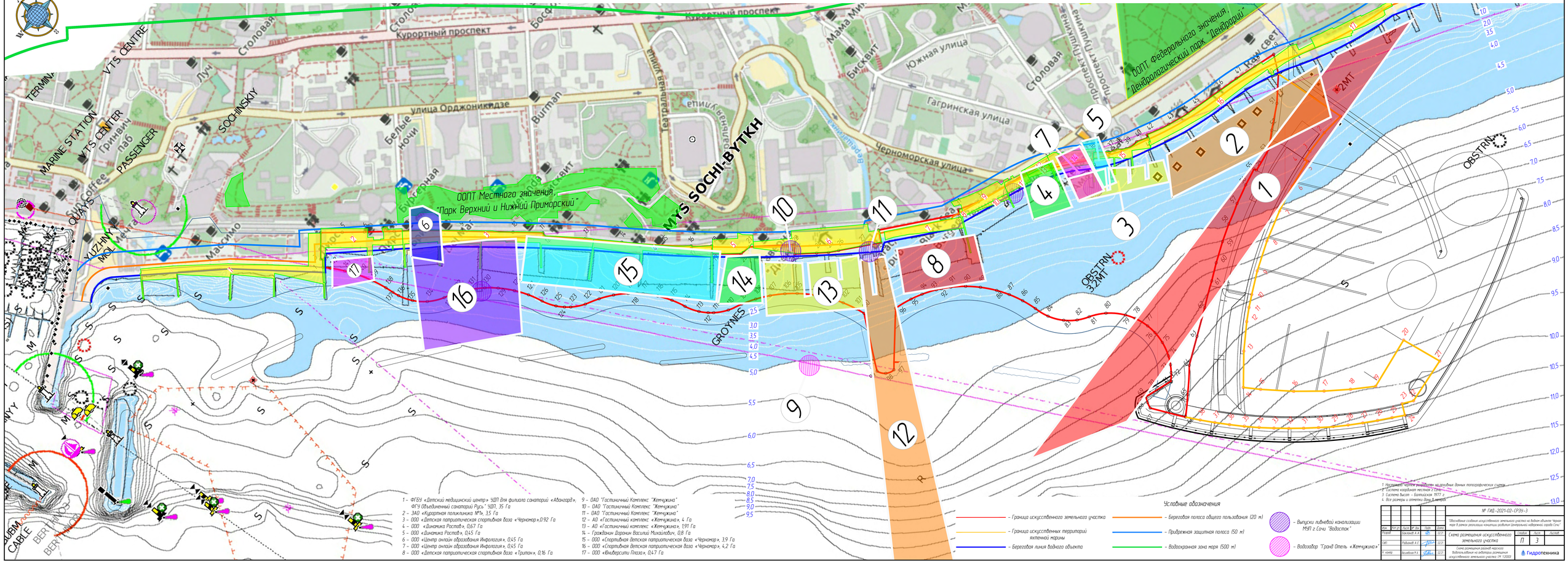

Курортный проспект
Столовая
Южная улица
Гагринская улица
Черноморская улица
Бисквит
Мама Мия
Белые ночи
Burman
Максимо
Буревестник
Эпицентр
Эпицентр Гурмания
Проспект Гурмания
Проспект Гурмания
Рыбный свет
Рыбный свет
Рыбный свет

Схема размещения районов морского водопользования на акватории размещения искусственного земельного участка (М 12000)



1 – ФГБУ «Детский медицинский центр» УДП для филиала санатория «Абрикорд», ФГУ объединенный санаторий Русь" УДП, 35 Га
2 – ЗАО «Курортная поликлиника №1», 3,5 Га
3 – ООО «Детская патриотическая спортивная база «Чернмор»,0,92 Га
4 – ООО «Динамика Ростов», 0,67 Га
5 – ООО «Динамика Ростов», 0,45 Га
6 – ООО «Центр онлайн образования Инфология», 0,45 Га
7 – ООО «Центр онлайн образования Инфология», 0,45 Га
8 – ООО «Детская патриотическая спортивная база «Гритан», 0,16 Га
9 – ОАО "Гостиничный Комплекс "Жемчужина"
10 – ОАО "Гостиничный Комплекс "Жемчужина"
11 – ОАО "Гостиничный Комплекс "Жемчужина"
12 – АО «Гостиничный комплекс «Жемчужина», 4 Га
13 – АО «Гостиничный комплекс «Жемчужина», 1,91 Га
14 – Гражданин Доронин Василий Михайлович, 0,8 Га
15 – ООО «Спортивная детская патриотическая база «Чернмор», 3,9 Га
16 – ООО «Спортивная детская патриотическая база «Чернмор», 4,2 Га
17 – ООО «Университи Плаза», 0,47 Га

Условные обозначения

- Граница искусственного земельного участка
- Граница искусственных территорий яхтенной марины
- Береговая линия водного объекта
- Береговая полоса общего пользования (20 м)
- Прибрежная защитная полоса (50 м)
- Водоохранная зона моря (500 м)
- Выпуски ливневой канализации МУП г.Сочи "Водосток"
- Водозабор "Гранд Отель «Жемчужина»

1. Исходная геодезическая основа – данные топографических съемок
2. Система координат местная г.Сочи
3. Система высот – Балтийская 1977 г.
4. Все размеры и отметки даны в метрах

								№ ГИД -2021-02-СР.ЭЗ-3	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата			"Обоснование создания искусственного земельного участка на водном объекте "черное" в районе реализации концепции развития Центральной «Жемчужины» города Сочи"	
Разраб.		Силовой А.А.				СРЗ		Схема размещения искусственного земельного участка	Стадия: П / Лист: 3 / Листов:
Гл.		Подгорный А.Е.				СРЗ			
Н. контр.		Волобуев Ч.А.				СРЗ		Схема размещения районов морского водопользования на акватории размещения искусственного земельного участка (М 12000)	Гидротехника